



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ
Μ Ε Σ Ο Γ Α Ι Α Σ**

Μαρκόπουλο: 29-11-2017

Αρ. Πρωτ. 20765

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΥΠ. ΑΡ. 22°

Συνεδρίασεως της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας της **28-11-2017**

Αρ. Αποφ. 48/2017

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

**Λήψη απόφασης επί της αιτήσεως
θεραπείας του κ. Κωλέτση
Ευάγγελου του Χρήστου, για
επανεξέταση της υπ. αρ. 45/2017
απόφασης της Επιτροπής
Ποιότητας Ζωής, που αφορούσε
την ανάκληση της άδειας
λειτουργίας του καταστήματος του,
με την επωνυμία «Καλός Γιαλός»
στη θέση «Ζήκι», επί της οδού
Αγίας Μαρίνας, στο Πόρτο Ράφτη.**

Στο Μαρκόπουλο Μεσογαίας σήμερα την **28^η** του μηνός **Νοεμβρίου** έτους **2017** ημέρα της εβδομάδος **Τρίτη** και ώρα **13.00 μ.μ.** και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Μαркоπούλου συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Μαркоπούλου Μεσογαίας κατόπιν της υπ' αριθμόν **20361/24-11-2017** εγγράφου προσκλήσεως του Προέδρου αυτής, που επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο **επτά (7)** βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω **επτά (7) τακτικά μέλη** :

- ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**
- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|
| 1) Μεθενίτης Βασίλειος | Αντιδήμαρχος ως Πρόεδρος |
| 2) Νικολακόπουλος Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος ως μέλος, |
| 3) Δράκου Δήμητρα | Δημ. Σύμβουλος ως μέλος |
| 4) Γκλιάτης Δημήτριος | Δημ. Σύμβουλος ως αντιπρόεδρος |
| 5) Μαντάλας Χρήστος | Δημ. Σύμβουλος ως μέλος |
| 6) Καβασακάλης Γεώργιος | Δημ. Σύμβουλος ως μέλος |
| 7) Παπασιδέρης Αναστάσιος | Δημ. Σύμβουλος ως μέλος |

ΑΠΟΝΤΕΣ: ΟΥΔΕΙΣ

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τον κ. Φράγκο Σπυρίδωνα , Δημοτικό Υπάλληλο, κλάδου ΠΕ Διοικητικού.

Ο πρόεδρος κ. Μεθενίτης Βασίλειος εισηγούμενος το **1^ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, εξέθεσε στην Επιτροπή ότι:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής βάσει του άρθρου 73 του ν. 3852/2010 είναι αρμόδια για την ανάκληση ή μη της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των καταστημάτων επιχειρήσεων και λοιπών εγκαταστάσεων και δραστηριοτήτων αρμοδιότητας του Δήμου.

Ιστορικό

Η Δ/ση Υγειονομικού ελέγχου Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής με το υπ. αριθμ. Πρωτ. 1612/03.06.2015 έγγραφο της, ύστερα από τον υγειονομικό έλεγχο που διενήργησε στις 13-05-2015 στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος του κ. Κωλέτση Ευάγγελου «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ» με την επωνυμία «Καλός Γιαλός» στη θέση Ζήκι, διαπίστωσε την επέκταση της επιχείρησης με ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρο αιγιαλού που δεν συμπεριλαμβάνεται στην άδεια λειτουργίας.

Επίσης η Δ/ση Υγειονομικού ελέγχου Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής με το υπ. αριθμ. Πρωτ.1191/26.05.2017 έγγραφό της, ύστερα από τον υγειονομικό έλεγχο που διενήργησε διαπίστωσε πάλι την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρο 150 τ.μ. εντός της χερσαίας ζώνης λιμένος χωρίς να αναφέρεται στην άδεια λειτουργίας και χωρίς να έχει καμία παραχώρηση από το Δημοτικό λιμενικό ταμείο Μαρκοπούλου.

Με το υπ. αρ. πρωτ. 3584/25.08.2017 διαβιβαστικό έκθεσης αυτοψίας της Υπηρεσίας Δόμησης του Δήμου Μαρκοπούλου διαπιστώθηκε εντός ρυμοτομούμενου τμήματος του εν λόγω καταστήματος, αυθαίρετη κατασκευή εμβαδού 243,10 τ.μ. κατά παράβαση του ν. 1337/83 και του ν. 4067/2012 άρθρο 4 όπως ισχύει.

Με το υπ. αρ. πρωτ. 1020/6971/1-β' 24-03-2017 έγγραφο της Τουριστικής Αστυνομίας ύστερα από Τουριστικό – Υγειονομικό έλεγχο που έγινε στις 21-03-2017 και ώρα 14:30 στο εν λόγω κατάστημα διαπιστώθηκαν οι εξής παραβάσεις: 1) Να έχει καταλάβει το κατάστημα του κ. Κωλέτση Ευάγγελου τμήμα του αιγιαλού περίπου 150 τ.μ. στο οποίο προέβει στην κατασκευή ντεκ με τσιμέντο στην άμμο και εντός της θάλασσας άνευ άδειας αρμοδίας αρχής, 2) να έχει αναπτύξει στον ως άνω χώρο 180 τραπεζοκαθίσματα άνευ άδειας, 3) να διαθέτει στο χώρο του παρασκευαστηρίου δυο (2) κάδους απορριμμάτων χωρίς προστατευτικό κάλυμμα, 4) να έχει κλείσει χώρο της πρασιάς του καταστήματος 110 τ.μ. περίπου με μόνιμη μεταλλική κατασκευή (πέργκολα) και υαλοπίνακες περιμετρικά μετατρέποντας αυτόν σε κλειστή αίθουσα πελατών άνευ άδειας αρμόδιας αρχής, και 5) να συναποθηκεύει στα ψυγεία του παρασκευαστηρίου όστρακα με ζυμαρικά προμαγειρεμένα, κατά παράβαση του αρ. 4,5 και 11 της Υ1γ/Γ.Π/οικ.96967/12Υ.Δ. άρθρο 21 του ν. 1577/85 σε συνδ. Με το ν. 1337/83 ΓΟΚ.

Με το υπ. αριθμ. Πρωτ. 2132.3/1367/2017 26-10-2017, έγγραφο της Ελληνικής Ακτοφυλακής Κ.Λ.Ρ. Α'Λ/Τ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ, αναφέρεται ότι όργανα της Λιμενικής αρχής Μαρκοπούλου διαπίστωσαν την ύπαρξη ατόμων που εκτελούσαν εργασίες στον προβλήτα έναντι του καταστήματος και προέβησαν στην σύλληψη ενός εργάτη. Επίσης η υπηρεσία έχει κινήσει διαδικασία επιβολής διοικητικών και ποινικών κυρώσεων κατά παράβαση του άρθρου 29 του ν. 2971/2001 περί αιγιαλού – παραλίας για παράνομη χρήση λόγω τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων χωρίς προβλεπόμενη άδεια παραχώρησης από τον αρμόδιο φορέα.

Με βάση τα ανωτέρω η Επιτροπή ανακάλεσε την υπ. αρ. 750/2014 άδεια λειτουργίας του κ. Κωλέτση Ευάγγελου.

Το αίτημα που εξετάζει σήμερα η επιτροπή είναι η **αίτηση θεραπείας (αρ. πρωτ. 20120/21-11-2017) του κ. Κωλέτση Ευάγγελου του Χρήστου**, για επανεξέταση της υπ. αριθμ. 45/2017

απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, η οποία ανακάλεσε την 750/2014 άδεια λειτουργίας της επιχείρησής του.

Η αίτηση βάσει του άρθρου 24 του ν. 2690/1999 απευθύνεται στην διοικητική αρχή που εξέδωσε την πράξη, δηλαδή στην Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και ζητά την ακύρωση της υπ. αρ. 45/2017 διοικητικής πράξης με την οποία επιβλήθηκε η κύρωση της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας του καταστήματος του, εξαιτίας της **τροποποίησης των υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος.**

Στην αίτηση του ο κ. Κωλέτσος Ευάγγελος αναφέρει πως ήδη είχε αρχίσει τις εργασίες αποκατάστασης για την επαναφορά του καταστήματος στην αρχική του μορφή, χωρίς επιπλέον τραπεζοκαθίσματα και επέκταση του.

Ακόμα κατά την συνεδρίαση μας ανέφερε πως θα πρέπει να συνεκτιμηθεί, όσον αφορά τις πολεοδομικές παραβάσεις, η προσωρινή διαταγή αναστολής εκτέλεσης του υπ. αρ. 25/28-09-2016 πρωτοκόλλου κατεδάφισης.

Η Επιτροπή καλείται να αποφασίσει εκ νέου εξαιτίας του υπ. αρ. **4775/21-11-2017** εγγράφου της **Δ/νσης Υγειονομικού Ελέγχου και Περιβαλλοντικής Υγιεινής Περιφερειακής Ενότητας Ανατολικής Αττικής Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου**, το οποίο αναφέρει ότι, μετά από την διενέργεια υγειονομικού ελέγχου – αυτοψίας που πραγματοποίησαν υπάλληλοι της υπηρεσίας για το εν λόγω κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος, που βρίσκεται στη θέση «Ζήκι», επί της οδού Αγίας Μαρίας 13 στο Πόρτο Ράφτη, διαπιστώθηκε αφενός να έχουν απομακρυνθεί τα καθίσματα, αφετέρου να έχουν απομακρυνθεί όλες οι κατασκευές από το χώρο της προβλήτας (δοκοί, στέγαστρο, κ.λ.π.).

Επίσης αναφέρει όσον αφορά τον περιγραφόμενο ως υπαίθριο χώρο εξυπηρέτησης πελατών (υπαίθριος χώρος με πέργκολα) σύμφωνα με το θεωρημένο σχεδιάγραμμα κάτοψης, **ότι δεν υπάρχει τροποποίηση στους υγειονομικούς όρους λειτουργίας της επιχείρησης, δεδομένου ότι ο αριθμός των εξυπηρετούμενων ατόμων δεν έχει τροποποιηθεί και είναι σύμφωνος με αυτόν που είχε συμπεριληφθεί στη δυναμικότητα της επιχείρησης κατά την αδειοδότηση, δηλαδή ογδόντα (80) εξυπηρετούμενων ατόμων στην αίθουσα πελατών του**

ισογείου και ενενήντα τεσσάρων (94) εξυηηρετούμενων ατόμων στον ιδιωτικό υπαίθριο χώρο.

Στην συνεδρίαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής παρευρίσκεται ο ιδιοκτήτης του καταστήματος κ. Ευάγγελος Κωλέτσης, ο οποίος εξέθεσε τις απόψεις του καταθέτοντας παράλληλα έγγραφα & κατόψεις τακτοποίησης αυθαιρέτων.

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής κατόπιν διαλογικής συζήτησης των μελών καλείται να αποφασίσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας ζωής έχοντας υπόψη:

- 1) τις διατάξεις του άρθρου 80 του ν. 3463/2006, σε συνδυασμό με το άρθρο 73 του ν. 3852/2010 (πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ)
- 2) τις διατάξεις του αρ. 6 & 24 του ν. 2690/1999 (Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας)
- 3) τις διατάξεις του ν. 4235/2014 (Αναστολή, μερική ή ολική, λειτουργίας ή ανάκληση της άδειας λειτουργίας εγκατάστασης επιχείρησης τροφίμων)
- 4) την εγκύκλιο του ΥΠ.ΥΓΕΙΑΣ Γ1β/Γ.Π/43458 22.08.2016
- 5) Την υπ. αρ. 20120/21-11-2017 αίτηση θεραπείας του κ. Κωλέτση Ευάγγελου
- 6) το υπ. αρ. 4775/21-11-2017 Αποτέλεσμα Υγειονομικού Ελέγχου
- 7) τα υπόλοιπα έγγραφα των αρμοδίων ελεγκτικών αρχών (Υγειονομική Υπηρεσία, Τουριστική αστυνομία, Λιμεναρχείο, κ.λ.π)
- 8) τα έγγραφα τακτοποίησης αυθαιρέτων που προσκομίστηκαν
- 9) την εισήγηση του προέδρου της Επιτροπής
- 10) το ότι ο κ. Κωλέτσης Ευάγγελος δεν είχε κληθεί πριν την απόφαση της ανάκλησης σε ακρόαση όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του ν. 4235/2014.
- 11) το ότι πριν την αυστηρότερη κύρωση της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4235/2014, οι διοικητικές κυρώσεις που μπορούν να επιβληθούν σε βάρος μιας επιχείρησης εκκινούν από την ηπιότερη, ήτοι την μερική προσωρινή αναστολή λειτουργίας της για ορισμένο χρόνο.

12) τα λοιπά σχετικά έγγραφα του φακέλου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται το αίτημα θεραπείας του κ. Κωλέτση Ευάγγελου με αρ. πρωτ. 20120/21-11-2017 και αποφασίζει βάσει του άρθρου 24 του ν. 2690/1999 την τροποποίηση της υπ. αριθμ. 45/2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, επιβάλλοντας την κύρωση της **προσωρινής αναστολής λειτουργίας** της 750/2014 άδειας λειτουργίας του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ» με αρ. πρωτ. 23834/19.12.2014 του κ. Κωλέτση Ευάγγελου, που βρίσκεται στη θέση Ζήκι, επί της οδού Αγίας Μαρίνας 13 στο Πόρτο Ράφτη.

Η αναστολή λειτουργίας του καταστήματος θα είναι για ορισμένο χρονικό διάστημα, ήτοι από την 13^η Νοεμβρίου 2017 ημέρα Δευτέρα, ημερομηνία κατά την οποία έγινε η σφράγιση του καταστήματος, μέχρι την 30^η Νοεμβρίου 2017, ημέρα Πέμπτη. Η αποσφράγιση θα πραγματοποιηθεί την επομένη, ημέρα Παρασκευή και ώρα 09:00 π.μ.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4235/2014 ο ενδιαφερόμενος δύναται να καταθέσει ένσταση στην προϊσταμένη αρχή της αδειοδοτούσας αρχής που εξέδωσε την απόφαση επιβολής του μέτρου της αναστολής λειτουργίας ή της ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της, εντός δύο (2) εργασίμων ημερών από την κοινοποίηση της εν λόγω απόφασης. Η προϊσταμένη αρχή εκδίδει απόφαση επί της ένστασης εντός επτά (7) εργασίμων ημερών, η οποία κοινοποιείται στην επιχείρηση, σύμφωνα με το άρθρο 34.

Η απόφαση επί της ένστασης ή η απόφαση επιβολής του μέτρου της αναστολής λειτουργίας ή ανάκλησης της άδειας λειτουργίας της εγκατάστασης, αν δεν υποβληθεί ένσταση εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας, θεωρείται οριστική, ανέκκλητη και εκτελεστή.

Η άσκηση ένστασης και η προθεσμία για την άσκηση της δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της επιβολής του μέτρου της αναστολής λειτουργίας ή ανάκλησης της άδειας λειτουργίας εγκατάστασης (παρ. 6 άρθρο 9 Ν. 4235/2014).

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **48/2017**.

Αφού αναγνώσθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΓΚΛΙΑΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΔΡΑΚΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΚΑΒΑΣΑΚΑΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΜΑΝΤΑΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΠΑΠΑΣΙΔΕΡΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

Ακριβές αντίγραφο
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΕΘΕΝΙΤΗΣ ΣΩΤΗΡΙΟΣ