

Ένωση Επαγγελματιών Εμπόρων Βιοτεχνών Παιανίας

29 Μαρτίου 2018

Κύριοι,

σε συνέχεια της συνάντησης μας στις 22 Φεβρουαρίου 2018 όπου ενημερωθήκαμε από εκπροσώπους της κυβέρνησης και της περιφέρειας Αττικής για το επικείμενο Περιφερειακό Συνέδριο για την Παραγωγική Ανασυγκρότηση στην Ανατολική Αττική που προετοιμάζετε, μας ζητήθηκε να καταθέσουμε τις προτάσεις που διατυπώσαμε προφορικώς στην συνάντηση μας και γραπτώς προκειμένου να ληφθούν υπόψιν σας κατά την διαδικασία του συνεδρίου.

Ως εκ τούτου, σας παραθέτουμε τις Προτάσεις - Προβλήματα που αντιμετωπίζουμε και θεωρούμε ότι πρέπει να τα λάβετε σοβαρά υπόψιν σας για την κατάρτιση του στρατηγικού σχεδιασμού σας τόσο στο πλαίσιο της διαμόρφωσης της Εθνικής Αναπτυξιακής Στρατηγικής 2021 όσο και εν όψη του Περιφερειακού Συνεδρίου για την παραγωγική ανασυγκρότηση της Ανατολικής Αττικής.

Παρακάτω σας παραθέτουμε τις απόψεις μας και θεωρούμε ότι υπάρχουν προβλήματα τα οποία επιδέχονται άμεσων λύσεων και επιθυμούμε να λυθούν άμεσα αλλά και προβλήματα και προτάσεις σε προβλήματα που θα προκύψουν από την ανάπτυξη των Μεσογείων και της Ανατολικής Αττικής, όπου θα πρέπει να σχεδιαστούν λύσεις με όραμα για έργα που θα υλοποιηθούν 15 με 20 χρόνια μετά αλλά εάν δεν επιληφθούμε τώρα για τον σχεδιασμό τους, ως συνήθως μετά θα είναι αργά!

Χωροταξικό - Ρυμοτομικό, Σχέδιο πόλεων

Ένα μεγάλο πρόβλημα στην ανάπτυξη της ανατολικής αττικής από πλευράς επενδύσεων είναι σίγουρα το χωροταξικό, θεωρούμε αδιανόητο πλησιάζοντας το 2020 η Αττική να μην έχει στο σύνολο της σχέδιο πόλης. Ειδικότερα στον Δήμο Παιανίας όπου μεγάλα τμήματα του είναι εκτός σχεδίου πόλης (δεν έχουν καθοριστεί χώροι πάρκινγκ, πλατείες εμπορικοί δρόμοι κλπ) θεωρούμε ότι η έλλειψη του σχεδίου πόλης λειτουργεί ως τροχοπέδη επενδύσεων τόσο από την πλευρά των

νέων κατοίκων - επενδυτών οι οποίοι αποθαρρύνονται από το να επενδύσουν στον Δήμο μας, αλλά και νέων επιχειρηματιών - επενδυτών οι οποίοι θα βοηθούσαν στην ανάπτυξη της περιοχής μας.

Υποδομές - Πράσινη, Κυκλική & Κοινωνική Οικονομία - Βιώσιμη Αστική ανάπτυξη

Η βάση για την ανάπτυξη μιας περιοχής αδιαμφισβήτητα είναι οι υποδομές.

Τα **Αντιπλημμυρικά Έργα** και η **Αποχέτευση** είναι μεγάλα έργα που χρειαζόντουσαν στην ανατολική αττική, όμως παρατηρείται ότι τα έργα αυτά δεν προχωρούν με τους ρυθμούς που θα έπρεπε βάση χρονοδιαγραμμάτων ενώ παράλληλα υπάρχουν δεκάδες σημεία, τουλάχιστον στον Δήμο Παιανίας τα οποία είναι σε στασιμότητα και δυσχεραίνουν την καθημερινότητα των συμπολιτών μας ενώ παράλληλα ζημιώνουν αόρητα τις επιχειρήσεις μας οι οποίες απειλούνται, σε βαθμό που εκφράζουμε τις ανησυχίες μας ότι θα αναγκαστούν να βάλουν λουκέτο.

Στον τομέα της διαχείρισης των απορριμμάτων στην Ανατολική Αττική πιστεύουμε ότι χρειάζεται αλλαγή νοοτροπίας και υιοθέτηση του μοντέλου της **κυκλικής οικονομίας** για την διαχείριση του με δίκαιες λύσεις που θα λειτουργούν προς όφελος των πολιτών της Ανατολικής Αττικής και παράλληλα θα είναι προσανατολισμένες στην Πράσινη Οικονομία από πλευράς ρύπανσης και ανάπτυξης και στην Κοινωνική Οικονομία από πλευράς αξιοποίησης, εκμετάλλευσης και απόδοσης των κερδών.

Για την περιοχή των μεσογείων προτείνουμε την εγκατάσταση στο ΚΕΛ Κορωπίου μονάδων ανακύκλωσης και παραγωγής ενέργειας από το νερό που θα συλλέγεται και από την καύση σκουπιδιών με τελευταίας γενιάς μονάδες η οποίες έχουν σχεδόν μηδενικούς ρύπους. Όλοι πλέον γνωρίζουμε ότι τα σκουπίδια είναι χρυσός γι'αυτό απαιτούμε η διαχείριση τέτοιων μονάδων να γίνεται διαδημοτικά με τα έσοδα να επιστρέφουν στους Δημότες των μεσογείων, μέσω επενδύσεων στις τοπικές οικονομίες και με ταυτόχρονη παροχή ανταποδοτικών ωφελειών όπως δωρεάν τηλεθέρμανση και δωρεάν ρεύμα, ενισχύοντας έτσι την Βιώσιμη Αστική ανάπτυξη των περιοχών.

Μέσα Μαζικής Μεταφοράς

Η αναμενόμενη ανάπτυξη της Αττικής προς την Ανατολική Αττική έχει ξεκινήσει από την προηγούμενη εικοσαετία λόγω της ανάγκης των κατοίκων της Αθήνας για από-αστικοποίηση και αναμένεται να ενταθεί

την επόμενη εικοσαετία γεγονός που θα πρέπει να αντιμετωπισθεί εκ των πρότερων με σχεδιασμό υποδομών με όραμα για δέκα, είκοσι και τριάντα χρόνων μπροστά.

Οι αποστάσεις εντός τις ανατολικής αττικής είναι μεγάλες και στο μέλλον θα δημιουργηθεί η ανάγκη να καλυφθούν οι πόλεις μας από πολλά και διαφορετικά μέσα μεταφοράς, ως εκ τούτου προτείνουμε τον **σχεδιασμό νέας γραμμής Μετρό προς τη κατεύθυνση Γλυκά Νερά - Παιανία - Κορωπί - Μαρκόπουλο** και τον σχεδιασμό σταθμών στις κεντρικές πλατείες των πόλεων. Μια τέτοια προοπτική σχεδιασμού, παρόλο που μπορεί να ολοκληρωθεί σε βάθος δεκαετιών, θα δώσει μια δυναμική και ταυτόχρονα ένα κίνητρο σε υποψηφίους νέους κατοίκους ενώ όταν θα ολοκληρωθεί, θα αυξήσει την κινητικότητα στις πόλεις μας, θα ανακουφίσει τους Δημότες μας και θα αυξηθεί άμεσα η αξία της γης και των ακινήτων.

Λεωφορεία & Μέτρο - Ουσιαστικά βρίσκονται εκτός πόλεων!

Εάν θέλουμε να καταγράψουμε την υφιστάμενη κατάσταση αυτή τη στιγμή ο Δήμος Παιανίας εξυπηρετείται από έναν σταθμό προαστιακού σιδηροδρόμου όπου διέρχεται και το μετρό. Ο σταθμός αυτός βρίσκεται στην περιοχή της Κάντζας όπου ανήκει στο Δήμο Παλλήνης και λειτουργεί για να εξυπηρετεί τρεις Δήμους: την Παιανία, τα Σπάτα και την Παλλήνη.

Ουσιαστικά όμως δεν εξυπηρετεί κανέναν δήμο από τους τρεις!

Ήδη παρατηρείται το φαινόμενο συμπολίτες μας να παρκάρουν χιλιόμετρα μακριά από το σταθμό λόγω της παντελούς έλλειψης θέσεων πάρκινγκ. Με την κατασκευή του νέου επιχειρηματικού πάρκου στην περιοχή του Καμπά το πρόβλημα του πάρκινγκ θα ενταθεί όπως επίσης και η κυκλοφοριακή συμφόρηση στην περιοχή και θα πρέπει να βρεθεί μία λύση! Επίσης οι αστικές συγκοινωνίες και οι γραμμές των λεωφορείων στο πλήθος και με τον τρόπο που λειτουργούν σήμερα, σε καμιά περίπτωση δεν εξυπηρετούν τους πολίτες της Παιανίας και των Γλυκών Νερών και χρειάζονται άμεσα επανασχεδίαση των διαδρομών τους και ενδεχομένως και αύξηση του αριθμού τους.

Επιθυμούμε την άμεση αγορά χώρου δημόσιου πάρκινγκ στον προαστιακό Παιανίας-Κάντζας όσο υπάρχουν ακόμα διαθέσιμες εκτάσεις και επιθυμούμε να λειτουργεί όπως ο αντίστοιχος χώρος πάρκινγκ που λειτουργεί πλησίον του σταθμού Δουκίσσης Πλακεντίας. Την αλλαγή και βελτιστοποίηση των διαδρομών των αστικών λεωφορείων και την διασύνδεση της περιφέρειας κάθε πόλης με αστικές συγκοινωνίες και σύνδεση τους με τους κοντινότερους σταθμούς μετρό & προαστιακού σιδηροδρόμου.

Δίκαιη και Ισότιμη μεταχείριση των Επιχειρηματιών.

Σε αυτό το σημείο αξίζει να αναφερθεί ότι η Ένωση μας είναι υπέρ της ανάπτυξης και της προσέλκυσης επενδύσεων μεγάλης έντασης κεφαλαίου, με την μόνη διαφορά ότι αυτό θα πρέπει να γίνεται ισότιμα και δίκαια για όλους ανεξαιρέτως και άσχετα εάν κάποιος είναι μικρός ή μεγάλος επενδυτής.

Καταγγέλλουμε και στο μέλλον θα πρέπει να εξαλειφθούν φαινόμενα στα οποία οι χρήσεις γης αλλάζουν φωτογραφικά από γεωργικές εκτάσεις σε εμπορικά πάρκα και περιοχές οι οποίες μπαίνουν στο σχέδιο πόλης εν μια νυκτί όπως έγινε στις περιπτώσεις του Κτήματος Καμπά, του Εκπρωτικού Χωριού - Smart Park και του λόφου Edison και οι οποίες όχι μόνο δημιουργούν ανισότητες επιχειρηματικής ανάπτυξης αλλά και ζημιώνουν οικονομικά και αποδυναμώνουν και τις τοπικές οικονομίες, καθώς αγοράζονται υποπολλαπλάσια της αξίας που θα είχαν εάν οι ιδιοκτήτες τους - συνδημότες μας τις πωλούσαν μετά την αλλαγή χρήσης ενώ παράλληλα αποκτούν αθροιστικά ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα λόγω των σημείων που αναπτύσσονται.

Φορολόγηση - Ασφαλιστικό - Κυριακάτικη Αργία

Παρόλο το γεγονός ότι για θέματα τα οποία απασχολούν σε πανελλήνιο επίπεδο τους Επαγγελματίες, τους Εμπόρους και τους Βιοτέχνες αρμόδια θεσμικά όργανα για να εκφέρουν τεκμηριωμένες απόψεις επί των θεμάτων του φορολογικού και του ασφαλιστικού είναι οι αντίστοιχες Συνομοσπονδίες και τα Επιμελητήρια, εφόσον μας δίνεται η δυνατότητα και ζητείται η άποψη μας οφείλουμε να καταθέσουμε ότι:

-Απαιτούμε δίκαιη φορολογία αποκλειστικά επί των κερδών και του ΦΠΑ, κατάργηση πολλαπλών και επαναλαμβανόμενων φόρων, αύξηση του ορίου του αφορολόγητου σε ρεαλιστικά επίπεδα, μείωση των φορολογικών συντελεστών και αναγνώριση όλων των εξόδων μιας επιχειρήσεις ανεξαρτήτως τύπου, προκειμένου τα έξοδα να επενδύονται για ανάπτυξη των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων.

-Προτείνουμε τον διαχωρισμό των ασφαλιστικών εισφορών των επιχειρηματιών σε εισφορές ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης και συνταξιοδοτικές εισφορές και δημιουργία προσωπικού συνταξιοδοτικού λογαριασμού όπου θα λειτουργεί σαν κουμπαράς αναλογικά με τις εισφορές που έχει καταβάλλει ο κάθε δικαιούχος πέραν τις εθνικής σύνταξης.

Απαλλαγή συνταξιοδοτικών εισφορών για τα πρώτα τρία-πέντε χρόνια στη περίπτωση νέων επιχειρηματιών έως του τζίρου των εκατό χιλιάδων ευρώ για την ενίσχυση του οικοσυστήματος των startups.

Νομοθετική Κατοχύρωση της Κυριακής αργίας.

Διεκδικούμε την νομοθετική κατοχύρωση της Κυριακής αργίας για την προάσπιση των συμφερόντων των μικρών και μεσαίων επιχειρήσεων, της οικογένειας και της διατήρησης του ήδη πολύ χαμηλού βιοτικού επιπέδου των Μικρών και Μεσαίων Επαγγελματιών.

Οι Μικρό Μεσαίες Επιχειρήσεις είναι αυτές που στηρίζουν την Ελληνική Οικονομία και αποτελούν τον κρίσιμο παράγοντα που καθορίζει την ροπή στρέψης στην μηχανή της Εθνικής οικονομίας ενώ παράλληλα συντηρούν τις τοπικές οικονομίες και δημιουργούν κυκλικότητα του χρήματος σε αντίθεση με τις μεγάλες και πολυεθνικές επιχειρήσεις που ωφελούνται από την λειτουργία της Κυριακής και που σπανίως επανεπενδύουν μέρος των χρημάτων που κερδίζουν στην τοπική και εγχώρια αγορά.

Θεωρούμε ότι οι μικρομεσαίοι επιχειρηματίες δεν θα μπορούν να αντεπεξέλθουν στην λειτουργία των καταστημάτων τις Κυριακές και θα αναγκαστούν να βάλουν λουκέτο στις επιχειρήσεις τους μια ώρα γρηγορότερα σε μια περίοδο που δίνουν καθημερινή μάχη για να επιβιώσουν.

Φυσικά εξαιρέσεις του κανόνα επιβάλλεται να υπάρξουν για την ρύθμιση της αγοράς κατά τόπους, αλλά σε καμία περίπτωση δεν συναινούμε στο να γίνει η λειτουργία τις Κυριακές κανόνας! Αντιθέτως, θεωρούμε ότι αυτό που λείπει από τους καταναλωτές είναι χρήματα και όχι χρόνος για να κάνουν τις αγορές τους.

Εμπορικές και διοικητικές ανισορροπίες λόγω Καλλικράτη

Η Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης “Καλλικράτης” όπως ονομάζεται ο ελληνικός νόμος **3852/2010**, με τον οποίο μεταρρυθμίστηκε η διοικητική διαίρεση της Ελλάδας το 2011 και επανακαθορίστηκαν τα όρια των αυτοδιοικητικών μονάδων - ΟΤΑ έχει επιφέρει σημαντικές ανισορροπίες στην λειτουργία Δήμων, Δημοτών αλλά και Φορέων και είναι πολύ σημαντικό αυτές να επισημανθούν και να διορθωθούν.

Συγκεκριμένα όσον αφορά τον δήμο μας, η αυθαίρετη οριοθέτηση κατά την οποία η περιοχή της Κάντζας πού βρίσκεται δεξιά από τη Λεωφόρο Λαυρίου ανήκει διοικητικά στον Δήμο Παλλήνης, ενώ Αριστερά από την Λεωφόρο Λαυρίου βρίσκεται η περιοχή των Γλυκών νερών η οποία ανήκει διοικητικά στον Δήμο Παιανίας, έχει δημιουργήσει πολλά πρακτικά εμπορικά και διοικητικά προβλήματα καθώς έμποροι, επιχειρηματίες και βιοτέχνες που δραστηριοποιούνται επάνω στον ίδιο εμπορικό δρόμο και έχουν τα ίδια προβλήματα ανήκουν σε διαφορετικούς Δήμους και αντιπροσωπεύονται από διαφορετικές Ενώσεις Επαγγελματιών Εμπόρων και Βιοτεχνών με αποτέλεσμα να

υπάρχει ασυνεννοησία και να δίνονται από διαφορετικά άτομα, διαφορετικές λύσεις στις ίδιες ανάγκες ή ακόμα χειρότερα να μην δίνονται καθόλου λύσεις στα προβλήματα τους.

Καθορισμός αρμοδιοτήτων μεταξύ Δήμων και περιφέρειας

Επίσης προτείνουμε να δημιουργηθεί ένα χρήσιμο εγχειρίδιο ή εάν είναι δυνατόν να λειτουργήσει μια νέα υπηρεσία ενημέρωσης στην περιφέρεια, προκειμένου να γίνει σαφής καθορισμός αρμοδιοτήτων μεταξύ δήμων και περιφέρειας, διότι παρατηρείται το φαινόμενο της αποποίησης ευθυνών ή της μεταβίβασης ευθυνών από τους δήμους στην περιφέρεια και αντίστροφα με αποτέλεσμα να μην μπορούμε να βρούμε ποτέ λύσεις και απαντήσεις στα προβλήματά και τα ερωτήματά μας.

Δημιουργία περιφερειακού Κέντρου ανάπτυξης επιχειρηματικότητας για την ανατολική Αττική.

Επιθυμούμε την δημιουργία Κέντρου ανάπτυξης επιχειρηματικότητας (συνεργασία περιφέρειας & δήμων) που θα λειτουργεί ως θερμοκοιτίδα και επιταχυντής στα πρότυπα που λειτουργεί το InnoAthens του Δήμου Αθηναίων για την προαγωγή της Καινοτόμου - Νεοφυούς επιχειρηματικότητας αλλά και προαγωγή άλλων μορφών επιχειρηματικότητας όπως η Κοινωνική, η Πράσινη, η Κυκλική, η Αγροτική, η Πολιτιστική και άλλες μορφές επιχειρηματικότητας, όπως επίσης θα μπορούσε μέσω αυτού του κέντρου να προωθηθεί και η ακαδημαϊκή και τεχνοκρατική υποστήριξη δράσεων για την προσέλκυση επενδύσεων κάτι που θα έχει πολλαπλό αντίκτυπο στην ανάπτυξη των πόλεων μας και ταυτόχρονα των δημοτών μας.

Αναβάθμιση μονάδων υγείας

Επιθυμούμε την αναβάθμιση και στελέχωση των περιφερειακών κέντρων υγείας ανά περιοχή για την ουσιαστική αντιμετώπιση περιστατικών πρώτου βαθμού και τον μελλοντικό σχεδιασμό ενός μητροπολιτικού Νοσοκομείου για την Ανατολική Αττική στα πρότυπα του Θριάσιου Νοσοκομείου στην Ελευσίνα. Το αίσθημα ασφαλείας που μπορεί να προσφέρει η παραπάνω αναβάθμιση είναι επίσης ένας λόγος ώστε προτιμήσει κάποιος να εγκατασταθεί στην Ανατολική Αττική.

Ελλιπής Αστυνόμευση στην Ανατολική Αττική

Τα φαινόμενα κλοπών και ληστειών στην περιοχή των μεσογείων συνεχώς αυξάνονται, οι περιουσίες και τα καταστήματα μας λεηλατούνται και πολλές φορές οδηγούμαστε στο κλείσιμο. Οι μεγάλες αποστάσεις που πρέπει να καλυφτούν, η αύξηση της παραβατικότητας στατιστικά αλλά και ως συνέπεια της οικονομικής κρίσης σε συνδυασμό με την ελλιπή στελέχωση και το κλείσιμο αστυνομικών τμημάτων ανά περιοχή, έχουν δημιουργήσει ένα εκτεταμένο αίσθημα ανασφάλειας.

Επιθυμούμε καλύτερη Αστυνόμευση των Περιοχών μας, βελτίωση του αισθήματος ασφαλείας στους πολίτες, στελέχωση των αστυνομικών τμημάτων και εφαρμογή των νόμων προκειμένου οι παραβάτες να τιμωρούνται παραδειγματικά

Εκμετάλλευση των Μοναδικών χαρακτηριστικών της περιοχής μας.

Σπήλαιο Κουτούκι

Ο Δήμος Παιανίας έχει την τύχη και να έχει εντός των ορίων του το μοναδικό προσβάσιμο Σπήλαιο στην Αττική, το σπήλαιο Κουτούκι το οποίο παραμένει ανεκμετάλλευτο καθώς είναι ουσιαστικά κλειστό.

Το σπήλαιο Κουτούκι θα μπορούσε να αποτελέσει πόλο έλξης πόλων επισκεπτών με πολλαπλά οφέλη για τις επιχειρήσεις του δήμου μας.

Επιθυμούμε την συνεχή λειτουργία του σπηλαίου με εκτεταμένο ωράριο λειτουργίας, την δημιουργία ενός ενημερωτικού ιστότοπου για το σπήλαιο με τα στοιχεία επικοινωνίας, φωτογραφικό υλικό και την δυνατότητα ηλεκτρονικής έκδοσης εισιτηρίων μέσω διαδικτύου.

Επίσης επιθυμούμε την μελέτη και την αδειοδότηση λειτουργίας μιας δημοτικής ή κοινωνικής επιχείρησης εστίασης και ψυχαγωγίας μικρής κλίμακας στον προαύλιο χώρο του σπηλαίου. Σχεδόν σε όλους τους λόφους της Αττικής όπως στο Γαλάτσι, στο Αιγάλεω, στην Μαγούλα, στο Χαϊδάρι, στην Πετρούπολη και ούτω καθεξής λειτουργούν αντίστοιχες επιχειρήσεις εστίασης οι οποίες εκμεταλλεύονται το ανταγωνιστικό πλεονέκτημα της θέας της περιοχής τους και προσελκύουν επισκέπτες από γειτονικές περιοχές.

Θα θέλαμε το ίδιο να ισχύσει κατά παρέκκλιση και στην περίπτωση μας όπου η θέα από το σημείο αυτό είναι άπειρου κάλους σε συνδυασμό με το γεγονός ότι περιλαμβάνει και το αεροδρόμιο το οποίο από μόνο του προκαλεί ένα αίσθημα θαυμασμού.

Ουσιαστική ανάπτυξη και αξιοποίηση του όρους του Υμηττού.

Ενδεχομένως θα πρέπει να υπάρχουν ανά περιοχή κάποιες ειδικές εξαιρέσεις των όρων δόμησης, αδειών Δασαρχείου κλπ όπου φυσικά αυτές θα είναι για το κοινό καλό. Τέτοιου είδους εξαιρέσεις θα μπορούσαν να είναι παραδείγματος χάριν η αδειοδότηση κατασκευής και λειτουργίας δημοτικών ή κοινωνικών επιχειρήσεων εστίασης και ψυχαγωγίας μικρής έντασης στο όρος του Υμηττού όπως λειτουργεί αντίστοιχα στην Καισαριανή, το σημείο της Καλοπούλας, το οποίο λειτουργεί κάτω από την σκέπη του αντίστοιχου δήμου.

Θεωρούμε ότι για την καλύτερη αξιοποίηση του όρους Υμηττού θα πρέπει να υπάρξει ουσιαστική διασύνδεση πολλαπλών δράσεων σε συνεργασία και με την υποστήριξη των όμορων δήμων!

Η Διάστρωση και η διαμόρφωση δρόμου περιπάτου και ποδήλατου με σημεία στάσης και αναψυχής σε όλη την έκταση του περιφερειακού δρόμου του Υμηττού με την παράλληλη Αδειοδότηση αθλητικών, ποδηλατικών, μηχανοκίνητων, περιπατητικών κ.α δράσεων θα λειτουργήσει σε μεγάλο βαθμό θετικά για την βιώσιμη τουριστική ανάπτυξη του όρους από την Ανατολική του πλευρά.

Βυζαντινά Εξωκκλήσια

Ένα ακόμα μοναδικό χαρακτηριστικό και παράλληλα πολιτιστικό στοιχείο το οποίο εμπεριέχει στοιχεία ανταγωνιστικού πλεονεκτήματος για την περιοχή μας είναι η ύπαρξη Βυζαντινών Ναών οι οποίοι περικλείουν τον Δήμο μας και αποτελούν μέρος της θρησκευτικής και πολιτιστικής μας κληρονομιάς.

Προτείνουμε την δημιουργία μιας κοινής επιτροπής από τους αρμόδιους φορείς διαχείρισης προκειμένου να καταγραφούν, να επισκευαστούν, να καθαριστούν και να είναι ανοικτοί οι χώροι αυτοί ώστε να δημιουργηθεί ένα "τουριστικό" προϊόν το οποίο θα μπορεί να προσελκύσει αντίστοιχα επισκέπτες.

Ολυμπιακό ακίνητο - Σπίτι του Βόλεϊ

Ο Δήμος Παιανίας επίσης έχει την τύχη να έχει εντός των ορίων του, το ολυμπιακό ακίνητο "Σπίτι του Βόλεϊ" το οποίο είναι ένα ακίνητο κόσμημα για την πόλη μας που επίσης παραμένει ανεκμετάλλευτο καθώς είναι ληλατημένο και κλειστό. Το σπίτι του βόλεϊ είναι ένα στοιχείο το οποίο θα μπορούσε φιλοξενήσει δεκάδες δράσεις πέρα από αθλητικούς αγώνες και να αποτελέσει πόλο έλξης με πολλαπλά οφέλη για τις επιχειρήσεις του δήμου μας.

Επιθυμούμε να βρεθεί άμεσα λύση από την κυβέρνηση η οποία θα δίνει στο Δήμο Παιανίας τη δυνατότητα να διαχειρίζεται ή να συν-διαχειρίζεται τον χώρο με κάποια αρμόδια εποπτική αρχή και να δημιουργηθεί ένα master plan όπου θα κατευθύνει την αυτόνομη βιώσιμη λειτουργία του Ολυμπιακού ακινήτου.

Η Ανάπτυξη των παραγωγικών τομέων και των παραγωγικών δυνάμεων της Ανατολικής Αττικής ισοδυναμεί με την ανάπτυξη λύσεων οι οποίες βελτιώνουν της καθημερινή εμπειρία και το βιοτικό επίπεδο των Δημοτών μας, είναι αλληλένδετη με την εκμετάλλευση των κατά τόπους ανταγωνιστικών πλεονεκτημάτων και απαιτεί κυρίως την ύπαρξη υποδομών, διάθεση για συνεργασία και πολιτική βούληση.

Με εκτίμηση,

Το Δ.Σ της Ένωσης Επαγγελματιών Εμπόρων και Βιοτεχνών Παιανίας